

**Powiatowy Zarząd Dróg w Krośnie ogłasza I przetarg nieograniczony - ofertowy na najem nieruchomości w miejscowości Barwinek (byłe przejście graniczne), gmina Dukla – według poniższego wykazu.**

Okres najmu – 3 lata.

Termin składania ofert ustala się na dzień 7 lipca 2016 do godz. 9<sup>30</sup>

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Powiatowego Zarządu Dróg w Krośnie, ul. Bieszczadzka 1, w dniu 7 lipca 2016 r. w pokoju nr 601, o godz. 10<sup>00</sup>.

Oferta będzie skutecznie złożona jeżeli zostanie doręczona do siedziby Powiatowego Zarządu Dróg w Krośnie, ul. Bieszczadzka 1 do dnia 7 lipca 2016r. do godz. 9<sup>30</sup>

Cena wywoławcza za 1 m<sup>2</sup> wynajmowanej powierzchni nie może być mniejsza od cen minimalnych ustalonych w wykazie.

Przetarg będzie unieważniony jeżeli nikt z oferentów nie zaoferuje co najmniej ceny wywoławczej.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest nie posiadanie żadnych wymagalnych zobowiązań w stosunku do Powiatowego Zarządu Dróg w Krośnie**, oraz wpłacenie wadium w wysokości 200,00 złotych na konto PZD w Krośnie nr 83 8636 1044 2005 1700 3887 0004 do dnia 6 lipca 2016 roku.

Wadium wpłaca się oddzielnie od każdego z lokali będących przedmiotem przetargu.

Wadium zostanie zwrócone po dokonaniu wyboru oferty tym, których ceny ofertowe nie zostaną przyjęte. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, otrzyma zwrot wadium po zawarciu umowy.

Ofertę wraz z potwierdzeniem wpłaty wadium należy złożyć w zaklejonej kopercie z napisem **Przetarg ofertowy nieograniczony** – dodając nazwę lokalu, na który składana jest oferta.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać pod nr telefonu : w Krośnie - (13) 43 75 797 lub w Barwinku - (13) 43 300 02.

Nieruchomości można oglądać w dni robocze ( po wcześniejszym uzgodnieniu), w godz. od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, w miejscowości Barwinek – byłe przejście graniczne.

Dyrektor PZD w Krośnie zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

**DYREKTOR  
POWIATOWEGO ZARZĄDU DRÓG**  
*Marcel Pepera*

Krosno, dnia 15.06.2016 r.

## WYKAZ NR 1/2016

nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na działalność gospodarczą.

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia	Opis nieruchomości lub jej części przeznaczony do objęcia umową	Miesięczna wysokość czynszu (cena minimalna)	Dodatkowe informacje o przedmiocie najmu	
1	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	13,46 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 002	2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	
2	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	11,48 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 003	2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	
3	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	11,40 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 004	2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	
4	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	12,47 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 005	2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	
5	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	10,80 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 013	<b>DO WYNAJĘCIA JAKO CAŁOŚĆ</b>	2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto
6	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	2,70 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie sanitarne umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. i wodną. nr pom. 014		2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto
7	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	12,20 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 015		2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto
8	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	12,20 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 016		2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto
9	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	7,20 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 017		2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto

10	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	10,20 m <sup>2</sup>	Komunikacja umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 034	<b>DO WYNAJĘCIA JAKO CAŁOŚĆ</b>	2,00 zł/m <sup>2</sup> Netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto
11	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	12,43 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. i wodną nr pom. 035		2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto
12	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	12,79 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 036		2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto
13	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	13,11 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 037		2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto
14	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	13,25 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. i wodną nr pom. 038		2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto
15	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	4,90 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie WC umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. i wodną nr pom. 039		2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto
16	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	21,20 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną, wodę i c.o. nr pom. 047	2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	
17	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	21,30 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną, wodę i c.o. nr pom. 048	2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	
18	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	18,41 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie garażowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną, wodę i c.o. nr pom. 055	<b>DO WYNAJĘCIA JAKO CAŁOŚĆ</b>	2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto
19	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	65,50 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną, i c.o. nr pom. 056		2,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto
20	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	11,40 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 105	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto .	
21	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	14,40 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 144	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto .	
22	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	13,20 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 145	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto .	

23	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	12,70 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 146	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
24	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	7,20m <sup>2</sup>	Pomieszczenie sanitarne umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną, c.o. i wodną nr pom. 147	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
25	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	3,80m <sup>2</sup>	Pomieszczenie sanitarne umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną, c.o. i wodną nr pom. 148	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
26	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	3,70 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną nr pom. 150	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
27	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	17,06 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 151	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 3,00 zł/m <sup>2</sup> netto.
28	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe)- budynek socjalny	Nr działki 282/14	65,29	Pomieszczenie biurowe z magazynem znajdujące się na poddaszu (nad barem ZIKO)	5 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań licznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto.
29	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek towarowy  (Skarb państwa)	Nr działki 320/8	210,00 m <sup>2</sup>	<b>lokal użytkowy</b> umieszczony na piętrze, wyposażony w instalację elektryczną i c.o. Lokal przystosowany jest do funkcjonowania jako całość lub kilka mniejszych pomieszczeń wg potrzeb wynajmującego	8 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
30	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe)  (Skarb państwa)	Nr działki 320/8	39,70 m <sup>2</sup>	<b>pawilon bankowy</b> , wyposażony w instalację elektryczną, ogrzewanie elektryczne. Wc wolnostojący .	10 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań licznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto