

## U M O W A projekt

zawarta w Krośnie w dniu ..... pomiędzy **Powiatem Krośnieńskim, ul. Bieszczadzka 1, 38 – 400 Krosno, NIP: 684-237-79-32 - Powiatowy Zarząd Dróg w Krośnie**, zwanym dalej w tekście niniejszej umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

**Marek Pepera** - **Dyrektor PZD**

a ....., **adres:** .....,  
**NIP:** ....., zwanym dalej w tekście niniejszej umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

..... - .....

### § 1

1. Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. 2021r., poz. 1129 ze zm.*) z uwagi na fakt, że wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000 złotych

2. Przedmiotem zamówienia jest zadanie: „**Remont przepustów drogowych w ciągu drogi powiatowej Nr 1961R Odrzykoń - Sporne w km 1+582 i w km 1+907**”.

3. Szczegółowy zakres robót - zgodnie z załączonym przedmiarem robót.

### § 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie w wysokości nieprzekraczającej kwoty: ..... zł(brutto), słownie: ..... . Oferta w załączeniu stanowi integralną część umowy.

2. Kwota podana w ust. 1 nie może ulec zwiększeniu.

### § 3

1. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać całkowity zakres robót objętych niniejszą umową w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 30 czerwca 2022r.**

2. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy z winy WYKONAWCY w przypadku zagrożenia terminu wykonania.

### § 4

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, wskazaniem nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi warunkami

technicznymi, normami państwowymi i branżowymi oraz Prawem budowlanym i przepisami przewidzianymi dla tego rodzaju robót.

2. WYKONAWCA nie może bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO, zlecić wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim.
3. WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone wobec osób trzecich.

## § 5

WYKONAWCA zobowiązuje się:

- 1) Zabezpieczyć stały nadzór Kierownika Robót zarówno nad pracownikami wykonującymi roboty, jak i ich przebiegiem w miejscu ich realizacji.
- 2) Zabezpieczyć pod względem bhp i ppoż. miejsca wykonania robót oraz miejsca składowania materiałów – zgodnie z przepisami.
- 3) Przedmiot umowy wykonać z własnych materiałów, które spełniają wszelkie wymogi przewidziane dla tego typu prac.
- 4) W trakcie realizacji robót utrzymywać miejsca robót w porządku, składować wszelkie urządzenia pomocnicze i materiały oraz na bieżąco usuwać odpady i śmieci w miejscu wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO.
- 5) Zabezpieczyć miejsce wykonania robót (mienie ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY) przed kradzieżą, przejmując skutki finansowe z tego tytułu.
- 6) Realizować przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością, nie dopuszczając do jakichkolwiek zniszczeń bądź szkód w obrębie udostępnionego terenu robót.
- 7) Po zakończeniu robót, usunąć we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkie szkody wynikłe z winy WYKONAWCY w trakcie realizowanych przez niego robót lub pokryć koszt ich usunięcia.

## § 6

1. Przedstawicielem ZAMAWIAJĄCEGO na terenie robót jest:  
Inspektor nadzoru – .....
2. Przedstawicielem WYKONAWCY na terenie robót jest:  
Kierownik budowy – .....

## § 7

1. Przyjęcie wykonania przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu odbioru robót, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron. Roboty winny być wykonane w terminie określonym w §3 ust.1.

2. W przypadku gotowości WYKONAWCY do wcześniejszego rozpoczęcia czynności odbioru końcowego niż wskazany w §3 ust.1, ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru końcowego.
3. W razie stwierdzenia nieprawidłowości bądź wad w trakcie odbioru końcowego, WYKONAWCA zobowiązany jest je wszystkie usunąć w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO. Podpisanie protokołu bezusterkowego odbioru końcowego nastąpi po stwierdzeniu braku zastrzeżeń do zrealizowanego przedmiotu umowy bądź po usunięciu wszelkich wad i nieprawidłowości stwierdzonych i zaprotokołowanych w trakcie odbioru.
4. Data podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru jest datą zakończenia robót.

## § 8

1. Rozliczenie robót nastąpi fakturą wystawioną na podstawie podpisanego przez ZAMAWIAJĄCEGO bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
2. Fakturę należy wystawić na Nabywcę: Powiat Krośnieński, ul. Bieszczadzka 1, 38 – 400 Krosno, NIP: 684-237-79-32, Odbiorca: Powiatowy Zarząd Dróg w Krośnie.
3. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do zapłaty faktury za wykonany przedmiot umowy przelewem na konto WYKONAWCY wskazane w fakturze w terminie **14 dni** od daty jej otrzymania, po dokonaniu ewentualnych potrąceń roszczeń Zamawiającego.
4. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.
5. WYKONAWCA nie może bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO przenieść wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
6. ZAMAWIAJĄCY ma prawo potrącić kary umowne z należnego WYKONAWCY wynagrodzenia.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne.

## § 9

1. Termin gwarancji, na cały wykonany przedmiot niniejszej umowy określony w §1, wynosi **24 miesiące**, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
2. Termin trwania rękojmi, o którym mowa w art. 568 §1 Kodeksu cywilnego jest równy okresowi gwarancji.
3. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji lub rękojmi istnienia wad nienadających się do usunięcia ZAMAWIAJĄCY może:

- a) obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej, jeżeli wada umożliwia użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
  - b) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt WYKONAWCY, zachowując prawo żądania od WYKONAWCY naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia oddania przedmiotu umowy, jeżeli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem.
4. O wykryciu wady ZAMAWIAJĄCY obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie lub telefonicznie, jednocześnie podając termin i miejsce oględzin, mających na celu jej stwierdzenie.
  5. W wyniku dokonania oględzin sporządzony zostanie protokół, w którym również ustalony zostanie termin usunięcia wad.
  6. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.
  7. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad powstałych z jego winy bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść. W przypadku, gdy WYKONAWCA odmówi usunięcia wad powstałych z jego winy, ZAMAWIAJĄCY ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko WYKONAWCY.
  8. W przypadku niestawienia się WYKONAWCY, w terminie wskazanym przez zamawiającego, ZAMAWIAJĄCY dokona jednostronnego odbioru ostatecznego, który stanie się obowiązującym, i prześle jego treść na adres WYKONAWCY wskazany w umowie.

## § 10

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w czasie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,2% wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU odszkodowanie z tytułu nieuzasadnionego odstąpienia od umowy w wysokości 20% wartości umowy brutto.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych.

## § 11

Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.

2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

## **§ 13**

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

## **§ 14**

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Prawo budowlane.

## **§ 15**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA